



5498988

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul OLTEANU N. DAN-VICIU, având funcția de Director la REGIA PUBLICA LOCALA A PADURILOR KRONSTADT RA, CNP / , domiciliul Brasov, Brasov Str. i, nr. , bl. -, sc. -, et. -, apt. -

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Brasov - Adresa: strada	Intravilan	2001	265 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Olteanu Dan Viciu
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Sacele - Adresa: strada	Intravilan	2003	537 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Olteanu Dan Viciu
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Sacele - Adresa: strada	Intravilan	2004	400 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Olteanu Dan Viciu

Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Rasnov - Adresa: Cheile Rasnoavei	Intravilan	2005	2000 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Olteanu Dan Viciu
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Moieciu De Jos - Adresa: Drumul Carului	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2007	8089 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Olteanu Dan Viciu
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Moieciu De Jos - Adresa: Podul Simonului	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2021	1257 m2	1/1 %	Moștenire	Olteanu Dan Viciu
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Moieciu De Jos - Adresa: Dealul lui Cremene	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2021	3450 m2	1/1	Moștenire	Olteanu Dan Viciu
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Moieciu De Jos - Adresa: Drumul Carului	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2021	5629 m2	1/1	Moștenire	Olteanu Dan Viciu

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau	Categoria*	Anul	Suprafața	Cota-	Modul de	Titularul ²⁾
------------	------------	------	-----------	-------	----------	-------------------------

zona		dobândirii		parte	dobândire	
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Brasov - Adresa: strada	Casă de locuit	2001	150 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Olteanu Dan Viciu
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Sacele - Adresa: strada i nr.	Casă de locuit	2009	560 m2	1/2	Construcție	Olteanu Dan Viciu

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Volkswagen	1	2018	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Toyota	1	2021	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Audi	1	2018	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acestuia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
B.T. Capital Partners, Brasov	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	EUR	2023	57010
Banca Transilvania, Brasov	Depozit bancar sau echivalente	USD	2014	1113
Banca Transilvania, Brasov	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2018	57
Banca Transilvania, Brasov	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2022	2983
BT CAPITAL PARTNERS, Brasov	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2023	15500
Banca Transilvania, Brasov	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2023	918
Banca Transilvania, Brasov	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2023	374
Banca Transilvania, Brasov	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2025	2960
Banca Transilvania, Brasov	Depozit bancar sau echivalente	RON	2024	18071

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
	2005	2035	50000 USD

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Olteanu Dan Viciu	REGIA PUBLICA LOCALA A PADURILOR KRONSTADT RA, Brasov, strada Panselelor nr. 23E	Director Sef Ocol	303110 RON
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
Olteanu Dan Viciu	BRASOV	chirie	10350 RON
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			

-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
13-06-2025	

OLTEANU
DAN-VICIU

Semnat digital de
OLTEANU DAN-
VICIU
Data: 2025.06.13
15:00:36 +03'00'